

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД ВРШАЦ  
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за просторно планирање, урбанизам  
грађевинарство, инвестиције и капитална улагања

Број: 351-1-130/18-IV-03

Дана: 15.11. 2023. год.

Вршац, Трг победе 1

Тел.бр. 800-546

Градска управа Града Вршца, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство, решавајући у поступку покренутом по службеној дужности у предмету Милутинов Слободана из Вршца ул. Козарачка бр. 9, у поступку озакоњења објеката, на основу чланова 6. став 8, чл. 13, став 2, 33. и 34. Закона о озакоњењу објеката ("Сл.гласник РС", бр. 96/2015) и чл. 2. Закона о изменама и допунама Закона о озакоњењу објеката ("Сл.гласник РС", бр. 83/2018), члана 134.став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, испр.64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), члана 17. Одлуке о организацији Градске управе ("Службени лист Града Вршца" бр. 12/2022) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр. 18/2016 и 95/2018) доноси:

### РЕШЕЊЕ О ОЗАКОЊЕЊУ

Овим решењем се Милутинов Слободану из Вршца ул. Козарачка бр. 9, врши озакоњење незаконито изграђеног помоћног објекта спратности П+0, бр. 3. површине под објектом 30 м<sup>2</sup>, уписаног по Закону о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе („СЛ.гл.РС“ бр. 25/13 и 145/14) , а који се налазе на парцели бр. 9065 уписан у препис листа непокретности бр. 2384 ко Вршац у Вршцу ул. Козарачка.

### Образложење

Грађевински инспектор Градске управе Града Вршца донео је решење о уклањању бр. 356-001-10593/2017-IV-12 од 01.02. 2018 године, те је овај орган поступајући по одредби члана 23. став 1. Закона, по службеној дужности покренуо поступак за озакоњење објеката из диспозитива овог решења.

У поступку озакоњења, инвеститор је приложио:

- Доказ о плаћеним таксама за озакоњење.

Препис ЛН. бр. 2384 ко Вршац од 15.11. 2023 године овај орган је прибавио по службеној дужности електронским путем.

Поступајући у предмету озакоњења, а узимајући у обзир одредбе члана 13. став 2. у вези чл. 10. став 5. Закона о озакоњењу објеката, Овај орган је утврдило да су испуњени услови предвиђени члановима 6. став 8, чл. 13. став 2, чл. 33. и 34. Закона о озакоњењу објеката ("Сл.гласник РС", бр. 96/2015) и чл. 2. Закона о изменама и допунама Закона о озакоњењу објеката ("Сл.гласник РС", бр. 83/2018), односно да незаконито изграђени помоћни објекат бр. 3, П+0 који су уписани по Закону о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе испуњавају прописане услове за озакоњење па је донето решење као у диспозитиву.

Такса за озакоњење у укупном износу од 5.000,00, за незаконито изграђен помоћни објекат на основу члана 33. став 3. Закона и то: такса у износу од 5.500,00 динара у корист јединице локалне самоуправе- град Вршац; такса у износу од 750,00 динара у корист буџета Републике Србије, такса у износу од 750,00 динара у корист буџета Аутономне Покрајине Војводине.

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од 15 дана од дана пријема истог.

Жалба се подноси путем овог органа непосредно, писмено или усмено на записник или непосредно другостепеном органу, таксирана са 560,00 динара административне таксе.

ПРИПРЕМА	КОНТРОЛА	ОДОБРАВА
		



РУКОВОДИЛАЦ  
дипл.инж.грађ.Зорица Поповић

Доставити:

1. Милутинов Слободану из Вршца ул. Козарачка бр. 9, два примерка.
2. грађевинској инспекцији.
3. архиви.

По правноснажности:

1. Одељењу за локалну пореску администрацију.
2. РГЗ – служба за катастар непокретности Вршац.